

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

٣١ مارس ٢٠٢٢

المحتويات

٢ - ١	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة
	البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٣	بيان المركز المالي الموحد
٤	بيان الدخل الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية الموحد

الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

٧	١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي
٨	٢. أساس الإعداد
٨	٣. السياسات المحاسبية الهامة
١٠	٤. موجودات تمويلية
١١	٥. استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
١١	٦. استثمار في العقارات
١١	٧. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع
١٢	٨. رأس المال
١٢	٩. إيرادات أخرى، بالصافي
١٢	١٠. العائد الأساسي والمخفف للسهم
١٣	١١. مطلوبات محتملة
١٣	١٢. التزامات
١٣	١٣. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة
١٥	١٤. إدارة المخاطر المالية
١٧	١٥. القيمة العادلة للأدوات المالية
١٨	١٦. المعلومات القطاعية
١٨	١٧. تأثير كوفيد ١٩
١٨	١٨. الأحداث اللاحقة لفترة التقرير

ترخيص وزارة الاقتصاد والتجارة :
مكاتب المحاسبة العالمية رقم ٤
ترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية:
للمدققين الخارجيين رقم ١٢٠١٥٤

هاتف : ٩٧٤ ٤٤٥٧ ٤١١١
فاكس : ٩٧٤ ٤٤٤١ ٤٦٤٩
doha@qa.ey.com
ey.com/mena

إرنست ويونغ - (فرع قطر)
صندوق بريد ١٦٤
الطابق ٢٤، برج القصار
شارع مجلس التعاون
عنيزة، الخليج الغربي
الدوحة، قطر

EY
نبني عالماً
أفضل للعمل

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لبنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة) ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢، والبيانات المرحلية الموحدة للدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وحقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA). إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية.

النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال.

عن إرنست ويونغ

أحمد سيد

سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦

الدوحة في ٢٧ أبريل ٢٠٢٢



٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
١,٦٥١,٧٤٢	٢,٤٠٩,٧٦٩		نقد وأرصدة لدى البنوك
٨٢,٢٥٦	٩٨,٧٤٤		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٨٥,٧٣١	٨٥,٠٥٠		الاستثمار في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة
٣٨٨,٧٣٦	٣٥١,٤٦٢	٤	موجودات تمويلية
٤٠٧,٥٥٤	٥٣٦,٧٠٦	٥	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
٢٢٦,٣٦٨	٢٢٦,٣٦٨	٦	استثمارات عقارية
١١,٢١١	١٠,٨٤٠		موجودات ثابتة
٣,١٧٣	٢,٦٠٤		موجودات غير ملموسة
٣١٥,٣١٩	٣١١,٨٧٩	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
٣٢,٥٨٦	٥٩,٧٦٨		موجودات أخرى
٣,٢٠٤,٦٧٦	٤,٠٩٣,١٩٠		إجمالي الموجودات
٥٢٧,٥٢٤	٤٦٧,٧٥٣		المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير
١٣٦,٥٢٥	٨٩٣,٨٩٥		المقيدة وحقوق الملكية
١٦٧,٠١١	١٦٥,٤١١	٧	المطلوبات
٨٤,٥٠٦	٧٩,٩٣٦		مطلوبات تمويلية
٩١٥,٥٦٦	١,٦٠٦,٩٩٥		أرصدة العملاء
١,٧٣٩,٣٥٢	١,٩١٥,٧٣٨		مطلوبات محتفظ بها للبيع
			مطلوبات أخرى
			إجمالي المطلوبات
			حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٨	حقوق الملكية
٢٠٣	٢٠٣		رأس المال
(١,٥٨٨)	(٤,٢٠٦)		علاوة اصدار
(١٢٥,٩٦٦)	(١٠٤,٩٤٤)		احتياطي الاستثمار في القيمة العادلة
٥٧٢,٦٤٩	٥٩١,٠٥٣		خسائر متراكمة
(٢٢,٨٩١)	(٢٠,٥٩٦)		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
٥٤٩,٧٥٨	٥٧٠,٤٥٧		حصص غير مسيطرة
٣,٢٠٤,٦٧٦	٤,٠٩٣,١٩٠		إجمالي حقوق الملكية
			إجمالي المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات
			الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية

المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

27 APR 2022

Stamped for Identification
Purposes Only

المطلوبات

مطلوبات تمويلية

أرصدة العملاء

مطلوبات محتفظ بها للبيع

مطلوبات أخرى

إجمالي المطلوبات

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ أبريل ٢٠٢٢ ووقعها بالنيابة عنه:

عضو مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس الإدارة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات	
٣١ مارس ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢		
(مراجعة)	(مراجعة)		
		العمليات المستمرة	
		الإيرادات	
٣,٣١٧	١,١٦٩	إيرادات من موجودات تمويلية	
٣٥٦	١,٠٣١	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية	
(٦٠١)	(٥٢٨)	ربح من المطلوبات التمويلية	
٣,٠٧٢	١,٦٧٢	صافي الدخل من الموجودات التمويلية	
٢,٣٠٢	٨,٦١٠	إيراد من رسوم	
٩٢٥	١٠,٠٦٤	إيرادات من توزيعات أرباح	
٢,٥٧٨	٤,٣٤٣	ربح من استثمارات في الصكوك	
٥١٦	(٣,٨٢٣)	(خسارة) / ربح إعادة القياس للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	
٧٨٠	(٢٨٢)	(خسارة) / ربح من استبعاد استثمارات صكوك	
٦٦,٩١٧	-	ربح من بيع استثمارات في حقوق ملكية	
(٢,٣٧٥)	٥,٩٢٨	صافي (خسارة) / ربح من صرف عملات أجنبية	
٦,٢٨٨	١٠,٥١٩	إيرادات أخرى، بالصافي	
		إجمالي الدخل / (الخسارة) قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير	
		المقيدة	
٨١,٠٠٣	٣٧,٠٣١	العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة	
(٥,٤٨١)	(١٠,٦١٦)	إجمالي الدخل	
٧٥,٥٢٢	٢٦,٤١٥	المصروفات	
(١٥,٩٥٣)	(١٢,٩٠٣)	تكاليف الموظفين	
(٧١٧)	(١,١٨٦)	استهلاك وإطفاء	
(٤,٠٧٢)	(٤,٧٧٤)	مصروفات تشغيلية أخرى	
(٢٠,٧٤٢)	(١٨,٨٦٣)	إجمالي المصروفات	
(١٥,٥٢٠)	٤,٤٨٣	(رد مخصص) / مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي	
(٦,٢٤٩)	١٠,٤٥٩	(رد مخصص) / مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي	
٣٣,٠١١	٢٢,٤٩٤	صافي الربح قبل ضريبة الدخل	
-	-	مصروف ضريبة الدخل	
٣٣,٠١١	٢٢,٤٩٤	صافي الربح من العمليات المستمرة	
		العمليات المتوقعة	
(١٢,١٩٦)	٨٢٣	الربح / (الخسارة) من عمليات متوقعة، بالصافي من الضريبة	
٢٠,٨١٥	٢٣,٣١٧	صافي الربح للفترة	
		العائد إلى:	
٢٠,٥٥٧	٢١,٠٢٢	مساهمي البنك	
٢٥٨	٢,٢٩٥	الحصص غير المسيطرة	
٢٠,٨١٥	٢٣,٣١٧	الأرباح الأساسية / المخففة للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري	
٠,٠٢٦	٠,٠٢٨	الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المتوقعة - بالريال القطري	
٠,٠٠٣	٠,٠٠٢	الربح الأساسي / المخفف للسهم - بالريال القطري	
٠,٠٢٩	٠,٠٣٠		

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
27 APR 2022
Stamped for Identification
Purposes Only

بنك قطر الأول ذ.م.ج. (عامة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (الف ريال قطري)

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العادية لمساهمي البنك	خسائر مترجمة	احتياطي استثمارات بالقيمة العادلة	علاوة اصدار	رأس المال	
٧٠٢,٣٦٤	٢٢٥,٩٨٨	٤٧٦,٣٧٦	(٢٢٣,٨٢٧)	-	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
٢٠,٨١٥	٢٥٨	٢٠,٥٥٧	٢٠,٥٥٧	-	-	-	صافي الأرباح للفترة (مراجعة)
(٨٥٧)	-	(٨٥٧)	-	(٨٥٧)	-	-	تعديلات القيمة العادلة (مراجعة)
							صافي التغير في حصص غير مسيطرة من:
(٢٠٠,٤٦٧)	(٢٠٠,٤٦٧)	-	-	-	-	-	- هيكلية عقارية (مراجعة)
٥٢١,٨٥٥	٢٥,٧٧٩	٤٩٦,٠٧٦	(٢٠٣,٢٧٠)	(٨٥٧)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ (مراجعة)
٥٤٩,٧٥٨	(٢٢,٨٩١)	٥٧٢,٦٤٩	(١٢٥,٩٦٦)	(١,٥٨٨)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
٢٣,٣١٧	٢,٢٩٥	٢١,٠٢٢	٢١,٠٢٢	-	-	-	صافي ربح الفترة (مراجعة)
(٢,٦١٨)	-	(٢,٦١٨)	-	(٢,٦١٨)	-	-	تعديلات القيمة العادلة
٥٧٠,٤٥٧	(٢٠,٥٩٦)	٥٩١,٠٥٣	(١٠٤,٩٤٤)	(٤,٢٠٦)	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar
27 APR 2022
Stamped for Identification
Purposes Only

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		ايضاح	
٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢١		
(مراجعة)	(مراجعة)		
٢٠,٨١٥	٢٣,٣١٧		الأنشطة التشغيلية
٧١٧	١,١٨٦		صافي أرباح الفترة
(٥١٦)	٣,٨٢٣		تعديلات للبنود غير النقدية
١٤	(٩,٧٢٥)		استهلاك وإطفاء ومصروف انخفاض القيمة
١٥,٥٢٠	(٤,٤٨٣)	١٤	(ربح) / خسارة غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية
٦,٢٤٩	(١٠,٤٥٩)	١٤	(ربح) / خسارة غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، بالصافي
٤٢,٧٩٩	٣,٦٥٩		رد مخصص / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
			رد مخصص / (مخصص) خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
٢٨,٦٢٨	(١٥,٧٥٢)		تغيرات في:
(٦١,٦٥٤)	٦٨١		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٦,٣٩٥	٤١,٧٥٧		استثمار في الصناديق بالقيمة العادلة
(١٠٦,٤٩٩)	(١٣٣,٣٧٥)		موجودات تمويلية
٣٥٠,١٩٦	٩,٩١٠		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
(٥٤,٣٥٦)	-		موجودات محتفظ بها للبيع
٢٠,٩١٧	(٢٧,١٨٢)		استثمارات عقارية
٥٨,٤٣٢	٧٥٧,٣٧٠		موجودات أخرى
(١٦٧,٧٤٠)	(١,٦٠٠)		أرصدة العملاء
٣٤,٣٠٢	٦,١٩٠		مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٥١,٤٢٠	٦٤١,٦٥٨		مطلوبات أخرى
			صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
-	(٢٤٦)		الأنشطة الاستثمارية
-	(٢٤٦)		شراء موجودات ثابتة
			صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٧٦,٣٧٦	(٥٩,٧٧١)		الأنشطة التمويلية
(١٩,٢٠٨)	١٧٦,٣٨٦		صافي التغير في المطلوبات التمويلية
(٢٠٠,٤٦٧)	-		صافي التغير في حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(١٤٣,٢٩٩)	١١٦,٦١٥		صافي التغير في حصة غير مسيطرة
٨,١٢١	٧٥٨,٠٢٧		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٦٩٩,٦٤٦	١,٦٥١,٧٤٢		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٧٠٧,٧٦٧	٢,٤٠٩,٧٦٩		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

27 APR 2022

Stamped for Identification
Purposes Only

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١ الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن في شارع سحيم بن حمد، الدوحة، دولة قطر.

تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

بلد التأسيس	سنة التأسيس	حصة الملكية الفعلية كما في		النشاط	الشركة التابعة
		٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢		
قطر	٢٠١٢	٪٧٥,٠	٪٧٥,٠	التمويل	إسناد لخدمات التمويل ذ.م.م.
جزر الكايمان	٢٠١٥	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	صندوق في أسواق المال	صندوق السوق النقدي ١ المحدود لبنك قطر الأول
جزر الكايمان	٢٠٢١	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	استثمار	صندوق كيو في بي تك ليمتد
جيرسي	٢٠١٧	٪٢٦,٢	٪٢٩,٠	التمويل	أستور بروبرتيز فاينانس ليمتد*
جيرسي	٢٠١٧	٪٢٦,٢	٪٢٩,٠	شركة قابضة	أستور بروبرتيز هولدينجز ليمتد*
قطر	٢٠١٧	٪٧٠,٠	٪٧٠,٠	البناء	أم صلال للسكن ذ.م.م.
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	٪٩٧,٠	٪٩٧,٠	تملك وتأجير العقارات	٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	٪٩٧,٠	٪٩٧,٠	تأجير العقارات	فيرفيو انفسمنت كورب*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	٪٢٨,٥	-	تملك وتأجير العقارات	كيو. اف.بي- آية أليكس ذا جراند باباجو ذ.م.م.
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	٪٢٨,٥	-	تأجير العقارات	ذا جراند باباجو بروبرتي كمبوني ذ.م.م.

* تتعلق هذه الشركات التابعة بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ٧

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادرة عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراسات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، باستثناء معيار المحاسبة المالية ٣٢ "الإجارة" والاستثمارات من نوع الدين بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

فيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المطبقة والمتبعة خلال الفترة الحالية:

١/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة والسارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢

● معيار المحاسبة المالية ٣٧: التقارير المالية من قبل مؤسسات الوقف

إن الهدف من هذا المعيار هو وضع مبادئ إعداد التقارير المالية للمؤسسات الوقفية، والتي يتم إنشاؤها وتعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية. يسري هذا المعيار على جميع أنواع مؤسسات الوقف والمؤسسات الأخرى التي تم تأسيسها على مفهوم الوقف، وتعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية، بغض النظر عن وضعها القانوني، بما في ذلك مؤسسات الوقف الافتراضية.

٣ السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة والسارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢ - تتمة

معيار المحاسبة المالية ٣٧: التقارير المالية من قبل مؤسسات الوقف - تتمة

بما أن المجموعة ليس لديها أي أنشطة وظيفية حالية، فلا يوجد تأثير لهذا المعيار على البيانات المالية للمجموعة.

• معيار المحاسبة المالية ٣٨: الوعد والخيار والتحوط

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٣٨ في عام ٢٠٢٠. إن الهدف من هذا المعيار هو تحديد مبادئ المحاسبة والتقرير للتحقيق والقياس والإفصاح فيما يتعلق بالوعد المتوافق مع الشريعة الإسلامية والخيار والتحوط لترتيبات الخاصة بالمؤسسات المالية الإسلامية.

٣/١/٢ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

• معيار المحاسبة المالية ١ (المعدل ٢٠٢١) - العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية

في عام ٢٠٢١، أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل. يحل معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل محل العرض العام والإفصاح السابق لمعيار المحاسبة المالية رقم ١ في البيانات المالية للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية ويقدم مفاهيم شبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية العمومية الخاضعة للإدارة والإيرادات الشاملة الأخرى لتعزيز المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية. يسري هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

• معيار المحاسبة المالية ٣٩: التقارير المالية للزكاة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ٣٩ في عام ٢٠٢١. هذا المعيار يحسن ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ٩ بشأن "الزكاة" ويهدف إلى تحديد المعالجة المحاسبية للزكاة في دفاتر المؤسسات، بما في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية. تنطبق متطلبات المحاسبة والتقارير المالية مثل الاعتراف والعرض والإفصاح لهذا المعيار على المؤسسات الملزمة بدفع الزكاة نيابة عن بعض أصحاب المصلحة أو جميعهم. يجب على المؤسسات غير الملزمة بدفع الزكاة تطبيق متطلبات الإفصاح الخاصة بهذا المعيار لبعض أصحاب المصلحة أو جميعهم، حسب الاقتضاء. يسري هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

• معيار المحاسبة المالية ٤٠: إعداد التقارير المالية لنواذ التمويل الإسلامي

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية ٤٠ في عام ٢٠٢١. إن الهدف من هذا المعيار المعدل هو وضع متطلبات إعداد التقارير المالية لنواذ التمويل الإسلامي وهي قابلة للتطبيق على جميع المؤسسات المالية العادية التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نافذة تمويل إسلامي. يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية ١٨ "الخدمات المالية الإسلامية التي تقدمها المؤسسات المالية التقليدية". يسري مفعول هذا المعيار للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير المعايير المذكورة أعلاه.

٤ موجودات تمويلية

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
(مراجعة)	(مدققة)	
٥٦٧,٣٩٤	٦١٣,٥٥١	تمويل مرابحة
١٦٢,٨٩٥	١٦٢,٨٨٩	مبيعات استثمارات مؤجلة
٣٦,٦٨٣	٣٦,٥٣٥	أخرى
٧٦٦,٩٧٢	٨١٢,٩٧٥	إجمالي الموجودات التمويلية
(١٦,١٢٤)	(٢٠,٣٧٠)	ربح مؤجل
(٣٩٩,٣٨٦)	(٤٠٣,٨٦٩)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
٣٥١,٤٦٢	٣٨٨,٧٣٦	صافي الموجودات التمويلية

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

٥ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢	إيضاحات
(مدققة)	(مراجعة)	
٢٨٥,٧٥٦	٤١٨,٠٥٢	١/٥ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٢١,٧٩٨	١١٨,٦٥٤	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٤٠٧,٥٥٤	٥٣٦,٧٠٦	

الخسارة من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ هو بمبلغ ٣,١ مليون ريال قطري (الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١: ربح بمبلغ ٠,٥ مليون ريال قطري).

١/٥ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية تتضمن الاستثمارات التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢	
(مدققة)	(مراجعة)	
٩٦,٩٠٣	٩٦,٩٠٣	استثمارات من نوع حقوق الملكية
١٨٨,٨٥٣	٣٢١,١٤٩	استثمار صكوك الدين *
٢٨٥,٧٥٦	٤١٨,٠٥٢	

* كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢، أقر البنك بتعديل القيمة العادلة السلبية بمبلغ ٢,٦ مليون ريال قطري (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١: ٠,٩ مليون ريال قطري) المتعلقة باستثمارات هذه الصكوك. تم رهن استثمارات الصكوك التي تبلغ قيمتها الاسمية ١٤٩,١ مليون ريال قطري (القيمة العادلة بمبلغ ١٤٩,٩ مليون ريال قطري) للمجموعة كضمان لمطلوبات تمويل بنكي بقيمة ١٠٩ مليون ريال قطري للمجموعة.

٦ استثمار في عقارات

في عام ٢٠٢١، أبرم البنك اتفاقية إجارة المنتهية بالتملك مع أحد البنوك المحلية للاستحواذ على مبنى لولو المسيلة هايبر ماركت. وبعد ذلك، يتم تأجير العقار من الباطن إلى شركة أخرى. وتماشياً مع هذه الصفقة، أقرت المجموعة ٢١٤,٤ مليون ريال قطري كموجودات حق استخدام وإجارة مستحقة الدفع بقيمة ١٦٠ مليون ريال قطري في ميزانيتها العمومية.

يشمل الاستثمار في العقارات أيضاً استثماراً عقارياً مباشراً بقيمة ١٢ مليون ريال قطري.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢	
(مدققة)	(مراجعة)	
٣١٥,٣١٩	٣١١,٨٧٩	موجودات من استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع
١٦٧,٠١١	١٦٥,٤١١	مطلوبات استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع

كجزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هياكل مختلفة للاستثمار بشكل غير مباشر في العقارات باستخدام شركات ذات الأغراض الخاصة ("SPV") بقصد بيع جزء كبير منها للمستثمرين. إلى أن يتوقف البنك عن سيطرته على تلك الشركات ذات الأغراض الخاصة، يتم توحيدها من قبل البنك نتيجة لتطبيق قواعد التوحيد المحاسبي بموجب معيار المحاسبة المالية رقم ٢٣ حيث يتعين على المنشأة أن تقوم بتوحيد الشركة ذات الأغراض الخاصة على أساس الجوهر الاقتصادي على الرغم من حقيقة أن ليست مملوكة قانوناً من قبل البنك وليست مرتبطة به قانونياً. لا يحق استرجاع تمويلات هذه الشركات ذات الأغراض الخاصة المتعلقة بالتملكات العقارية إلى البنك.

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع – تتمة

أ) الهياكل العقارية الأمريكية
خلال عام ٢٠١٩، دخل البنك في هيكل للاستثمار في العقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية واستحوذ بشكل غير مباشر على ٩٧٪ في العقارات ("فيرفيو").

ب) الهياكل العقارية في المملكة المتحدة
في عام ٢٠١٧، دخل البنك في هيكل للاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على ١٠٠٪ في العقارات في المملكة المتحدة ("الهيكل العقاري في المملكة المتحدة"). تم تمويل العقار جزئياً من قبل البنك من خلال عقد مربحة مع خيار الاستحواذ على العقارات الأساسية. اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠٢٢، باع البنك إلى مستثمريه حصة ٧١٪ من أصل ١٠٠٪ في هيكل العقارات في المملكة المتحدة.

٨ رأس المال

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(مراجعة)	(مدققة)
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
المصرح به	
٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم	
المصدر والمدفوع	
٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم	
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ٢٢ سبتمبر ٢٠٢١ على زيادة رأس مال البنك من خلال إصدار حقوق تمثل ٦٠٪ من رأس المال الاسمي الحالي المدفوع للبنك (أي من ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري إلى ١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري) خلال فترة عام واحد من تاريخ الجمعية العامة غير العادية.

٩ إيرادات أخرى، بالصافي

٣١ مارس ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢١
(مراجعة)	(مراجعة)
٤,٢٨٣	٣,٥٢٨
(١,٦٣٧)	(١,٣٦٦)
٢,٦٤٦	٢,١٦٢
٧,٨٧٣	٤,١٢٦
١٠,٥١٩	٦,٢٨٨
إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات الإجارة	
تكلفة التمويل المتعلقة بموجودات الإجارة	
صافي إيرادات الإيجار من الاستثمار في موجودات إجارة	
إيرادات متنوعة	

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٠ العائد الأساسي والمخفف للسهم
تحتسب الأرباح الأساسية والمخففة للسهم بناء على صافي الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٣١ مارس	٣١ مارس
٢٠٢٢	٢٠٢١
(مراجعة)	(مراجعة)
١٩,٨١٢	١٨,٠١١
١,٢١٠	٢,٥٤٦
٢١,٠٢٢	٢٠,٥٥٧
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠

العائد الأساسي للسهم
صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المستمرة
صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقعة
صافي الربح العائد لمساهمي البنك
إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)

٣١ مارس	٣١ مارس
٢٠٢٢	٢٠٢١
(مراجعة)	(مراجعة)
٠,٠٢٨	٠,٠٢٦
٠,٠٠٢	٠,٠٠٣
٠,٠٣٠	٠,٠٢٩

الأرباح / (الخسائر) الأساسية للسهم من العمليات المستمرة – بالريال القطري
الربح الأساسي للسهم من العمليات المتوقعة – بالريال القطري
الخسارة الأساسية للسهم – بالريال القطري

١١ مطلوبات محتملة
لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٢	٢٠٢١
(مراجعة)	(مدققة)
-	١,٣٨٨
١,١٣٦	١٠٠,٠٠٠
١,١٣٦	١٠١,٣٨٨

خطابات ضمان
تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ٣٥٧ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤٥٩,٥ مليون ريال قطري).

١٢ التزامات

٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٢	٢٠٢١
(مراجعة)	(مدققة)
١,١٢٧	١,٢٢٩
-	٢٠٥
١,١٢٧	١,٤٣٤

التزامات مقابل التأجير التشغيلي
لا تزيد عن سنة واحدة
أكثر من سنة واحدة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٢

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
٣,٦٠٣	-	٣,٦٠٣
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٦٥,٤٠٦	٦٥,٤٠٦	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
١,٤٣٢	-	١,٤٣٢
١,٠٠٠	-	١,٠٠٠
(٣٢٠)	(٣٢٠)	-
١١٧,٠٦٠	١١٧,٠٦٠	-

(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:

موجودات تمويلية

موجودات أخرى

أرصدة العملاء

مطلوبات محتفظ بها للبيع

(ب) بيان الدخل الموحد

إيرادات توزيعات أرباح

رد مخصص انخفاض الموجودات المالية

مصاريف تشغيلية أخرى

(ج) أدوات خارج الميزانية العمومية

أصول تحت الإدارة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الإجمالي (مدققة)	أخرى* (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)
١٥,٢٥٤	-	١٥,٢٥٤
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-
٢١,٩٢٢	٢١,٩٢٢	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-
٩٧,٤٥٦	٩٧,٤٥٦	-

(أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:

موجودات تمويلية

موجودات أخرى

أرصدة العملاء

مطلوبات محتفظ بها للبيع

(ب) أدوات خارج الميزانية العمومية

تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة

موجودات تحت السيطرة

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن فترة الثلاثة أشهر المقارنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١:

٣١ مارس ٢٠٢١

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)
(٦٧)	(٦٧)	-
(٥٤٦)	-	(٥٤٦)

(ج) بيان الدخل الموحد للفترة المنتهية

مخصص انخفاض الموجودات التمويلية

مصرفات تشغيلية أخرى

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة – تتمة

تعرض مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

٣١ مارس ٢٠٢١ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)	
١,٣١٥	٢,٢٩٥	مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا
١٢٠	١٢٠	كبار موظفي الإدارة
١,٤٣٥	٢,٤١٥	مكافآت هيئة الرقابة الشرعية

١٤ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢				التعرضات
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
٢,٤٠٩,٨١٥	-	٣,٦٦٤	٢,٤١٣,٤٧٩	النقد وما في حكمه
٩٩,١٢٦	-	-	٩٩,١٢٦	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
٣٢٦,٨٢٠	-	-	٣٢٦,٨٢٠	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
٨٤,٧٥٤	٣٥٨,٠١٧	٣٠٨,٠٧٧	٧٥٠,٨٤٨	موجودات تمويلية
١,١٣٦	-	-	١,١٣٦	أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان
٢,٩٢١,٦٥١	٣٥٨,٠١٧	٣٣١,٧٤١	٣,٥٩١,٤٠٩	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
١,٦٥٨,٢٥٨	-	٣,٦٦٤	١,٦٦١,٩٢٢	النقد وما في حكمه
٨٣,٣٧٤	-	-	٨٣,٣٧٤	استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
١٩٦,٧٤٢	-	-	١٩٦,٧٤٢	استثمارات مدرجة بالقيمة العادل
٨٦,٦٣٩	٣٩٧,١٨٦	٣٠٨,٧٨٠	٧٩٢,٦٠٥	موجودات تمويلية
١٠٠,٠٠٠	١,٣٨٨	-	١٠١,٣٨٨	أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان
٢,١٢٥,٠١٣	٣٩٨,٥٧٤	٣١٢,٤٤٤	٢,٨٣٦,٠٣١	



بنك قطر الأول
QFB

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣١ مارس ٢٠٢٢			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٦,٥١٦	-	٣,٦٦٤	١٠,١٨٠
(٦,٤٧٠)	-	-	(٦,٤٧٠)
٤٦	-	٣,٦٦٤	٣,٧١٠

النقد وما في حكمه

الرصيد في ١ يناير
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

الرصيد في ١ يناير
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١,١١٨	-	-	١,١١٨
(٧٣٦)	-	-	(٧٣٦)
٣٨٢	-	-	٣٨٢

استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة

الرصيد في ١ يناير
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩
(٢,٢١٨)	-	-	(٢,٢١٨)
٥,٦٧١	-	-	٥,٦٧١

موجودات تمويلية

الرصيد في ١ يناير
شطب مخصص
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١,٩٨٣	٩٦,٩٣٢	٣٠٤,٦٥٤	٤٠٣,٨٦٩
-	-	-	-
(٩٩٣)	(٢,١٠٦)	(١,٣٨٤)	(٤,٤٨٣)
٩٩٠	٩٤,٨٢٦	٣٠٣,٥٧٠	٣٩٩,٣٨٦

موجودات أخرى

الرصيد في ١ يناير
شطب مخصص
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٥٦٩
-	-	-	-
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩

مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان

الرصيد في ١ يناير
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
الرصيد في نهاية الفترة

٨,١٢٨	٩٠	-	٨,٢١٨
(٩٤٥)	(٩٠)	-	(١,٠٣٥)
٧,١٨٣	-	-	٧,١٨٣

١٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخصص الخسارة - تتمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١				
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
٢,٥٥٠	-	-	٢,٥٥٠	النقد وما في حكمه
٣,٩٦٦	-	٣,٦٦٤	٧,٦٣٠	الرصيد في ١ يناير
٦,٥١٦	-	٣,٦٦٤	١٠,١٨٠	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
١,٥٧٨	١٠,١٩٤	-	١١,٧٧٢	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
(٤٦٠)	(١٠,١٩٤)	-	(١٠,٦٥٤)	الرصيد في ١ يناير
١,١١٨	-	-	١,١١٨	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
-	-	-	-	استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩	الرصيد في ١ يناير
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
٣,٣٩٣	٩٤,٢٤٦	٣٠٦,٢٨٨	٤٠٣,٩٢٧	موجودات تمويلية
-	-	(٧,٤٣٢)	(٧,٤٣٢)	الرصيد في ١ يناير
(١,٤١٠)	٢,٦٨٦	٦,٠٩٨	٧,٣٧٤	شطب مخصص
١,٩٨٣	٩٦,٩٣٢	٣٠٤,٩٥٤	٤٠٣,٨٦٩	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية السنة
-	-	١٣,٠٧٥	١٣,٠٧٥	موجودات أخرى
-	-	(٤١٦)	(٤١٦)	الرصيد في ١ يناير
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	شطب مخصص
				الرصيد في نهاية السنة
١,٠١٢	-	-	١,٠١٢	مخاطر انتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان
٧,١١٦	٩٠	-	٧,٢٠٦	الرصيد في ١ يناير
٨,١٢٨	٩٠	-	٨,٢١٨	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
				الرصيد في نهاية الفترة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

١/١٥ تدرج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقا لمستويات تدرج قياس القيمة العادلة أدناه:

٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	٣٢١,١٤٩	-	٩٦,٩٠٣	٤١٨,٠٥٢
- من خلال بيان الدخل	-	-	١١٨,٦٥٤	١١٨,٦٥٤
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	٢٢٦,٣٦٨	-	٢٢٦,٣٦٨
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	٨٥,٠٥٠	-	-	٨٥,٠٥٠
صافي الأرباح والخسائر المسجلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	(٢,٦١٨)	-	-	(٢,٦١٨)
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل المرحلي الموحد	(٦٧٩)	-	(٣,١٤٤)	(٣,٨٢٣)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	١٨٨,٨٥٣	-	٩٦,٩٠٣	٢٨٥,٧٥٦
- من خلال بيان الدخل	-	-	١٢١,٧٩٨	١٢١,٧٩٨
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	٢٢٦,٣٦٨	-	٢٢٦,٣٦٨
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	٨٥,٧٣١	-	-	٨٥,٧٣١
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	-	(٨٥٧)	-	(٨٥٧)
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل المرحلي الموحد	-	-	٥١٦	٥١٦

٣١ مارس ٢٠٢١ (مراجعة)

صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	-	(٨٥٧)	-	(٨٥٧)
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل المرحلي الموحد	-	-	٥١٦	٥١٦

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة بالسالب ٩,٣ مليون ريال قطري بالسالب (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣,٤ مليون ريال قطري بالموجب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢/١٥ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ١ يناير ٢٠٢٢	إجمالي الخسائر المسجلة في بيان الدخل الموحد	إضافات	(مبيعات) / تحويلات	في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	-	-	-	٩٦,٩٠٣
- من خلال بيان الدخل	(٣,١٤٤)	-	-	١١٨,٦٥٤
	(٣,١٤٤)	-	-	٢١٥,٥٥٧

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (ألف ريال قطري)

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية – تتمة

في ١ يناير ٢٠٢١	اجمالي الخسائر المسجلة في الدخل الشامل الموحد	إضافات	مبيعات/تحويلات	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
استثمارات في حقوق الملكية				
- بالقيمة العادلة من خلال	٥٠,٥٢٦	٣٤,٩٤٧	١١,٤٣٠	٩٦,٩٠٣
حقوق الملكية				
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	١٢٢,٨٩٠	-	-	١٢١,٧٩٨
	١٧٣,٤١٦	٣٤,٩٤٧	١١,٣٤٠	٢١٨,٧٠١

١٦ المعلومات القطاعية

فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

٣١ مارس ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢	ربح / (خسارة) القطاع	إيراد القطاع	إيراد القطاع	خسارة القطاع
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٥٣,١٥٤	١٠,٠٦٥	١٠,٠٠٢	٥٣,٧٨٢	١٠,٠٦٥	٥٣,١٥٤
(١٤,٧٨٣)	١٣,٧٠٤	١١,٠٢٧	٢١,٧٤٠	١٣,٧٠٤	(١٤,٧٨٣)
(١٧,٥٥٦)	٢,٦٤٦	٢,٢٨٨	-	٢,٦٤٦	(١٧,٥٥٦)
٢٠,٨١٥	٢٦,٤١٥	٢٣,٣١٧	٧٥,٥٢٢	٢٦,٤١٥	٢٠,٨١٥

١٧ تأثير جائحة كوفيد-١٩

انتشر جائحة الفيروس التاجي ("كوفيد ١٩") عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم ، مما تسبب في تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. تسبب كوفيد ١٩ في حالة من عدم اليقين في البيئة الاقتصادية العالمية. يقوم البنك بمراقبة الموقف عن كثب وقام بتنشيط تخطيط استمرارية الأعمال وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة تعطيل الأعمال المحتمل الذي قد يحدثه تفشي كوفيد ١٩ على عملياته وأدائه المالي. قد يكون تأثير تفشي المرض على عملياته ويتم تقييم الأداء المالي باستمرار. أعلنت البنوك المركزية والحكومات السيادية عن تدابير نقدية ومالية للتخفيف من الآثار السلبية المحتملة.

نظرت المجموعة في الآثار المحتملة لكوفيد ١٩ ، وأخذت في الاعتبار الدعم المالي والنقدي المتاح ، والقوة الانتمائية للمقرضين، والاضطرابات الاقتصادية الحالية في تحديد متطلبات الخسائر الانتمائية المتوقعة. في أفضل تقييمات للإدارة ، يتم تغطية المخاطر بشكل كاف في هذا الوقت. وقد انعكس هذا التقلب من خلال تحديث عوامل الاقتصاد الكلي ، وتعديل طريقة بناء السيناريو والأوزان الأساسية المخصصة لهذه السيناريوهات.

إن الأوزان المرجحة الخاصة بكل سيناريو للاقتصاد الكلي على مستوى البنك تستند إلى مؤشرات دورة الائتمان (CCI)، وكما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ ، كانت عند ٦٥٪ للحالة الأساسية و ٣٠٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود (كما في تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣٠٪ للحالة الأساسية و ٦٥٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود). وفي ظل التطور المتسارع للأوضاع، سيتم إعادة تقييم أي سيناريوهات إيجابية أو سلبية في حال تغيرت الظروف الحالية.

كما قامت المجموعة بدراسة التأثيرات المحتملة لجائحة كوفيد ١٩ على استثماراتها في حقوق الملكية وقامت بمراجعة الافتراضات الهامة المستخدمة لتحديد القيم العادلة. سوف تستمر الإدارة في مراقبة الوضع الحالي، وفي ظل استمرار تقلبات الأسواق سوف تظل المبالغ المسجلة حساسة لتلك التقلبات.

١٨ الأحداث بعد فترة التقرير

خلال اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ٢٢ سبتمبر ٢٠٢١ ، وافق المساهمون على زيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم تمثل ٦٠٪ من رأس المال الاسمي الحالي المدفوع للبنك (أي من ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري إلى ١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري) خلال فترة عام واحد من تاريخ الجمعية العامة غير العادية. كما فوضت الجمعية العامة غير العادية مجلس الإدارة بتحديد سعر الإصدار، والذي تم تحديده بمبلغ ١,٢ ريال قطري للسهم ، بما في ذلك مصاريف الإصدار التي تم تحديد حد أقصى لها بنسبة ١٪ من القيمة الاسمية للسهم. وبناء عليه ، بدأت عملية الاكتتاب في إصدار حقوق الاكتتاب في ٦ أبريل ٢٠٢٢ وأغلقت في ١٩ أبريل ٢٠٢٢. تخضع النتيجة النهائية لعملية الاكتتاب لتلقي التأكيد النهائي من البنك وبيع الأسهم غير المكتتبه من خلال السوق وفقاً للوائح التنظيمية، وبعدها سوف يقوم البنك بتحديد الحجم النهائي لزيادة رأس المال.